Действуют с 29.03.2019г.

**ТАРИФЫ**

**АО СЗ «УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ»**

**ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА[[1]](#footnote-1),[[2]](#footnote-2)**

|  |  |
| --- | --- |
| Срок предоставления займа | **От 3 до 30 лет** |
| Сумма займа, рублей | **От 500 000 до 10 000 000** |
| Первоначальный взнос[[3]](#footnote-3) | **От 40% до 50%** | **От 50%** |
| Процентная ставка, % годовых[[4]](#footnote-4),[[5]](#footnote-5) | **13,50%** | **12,50%** |

1. Тарифы распространяются на ипотечные кредиты/ займы, договора по которым заключены с 29.03.2019г. [↑](#footnote-ref-1)
2. В рамках тарифов кредитные средства предоставляются на цели приобретения отдельно стоящего жилого дома типовой застройки/ жилого дома блокированной застройки (далее – часть жилого дома) с земельным участком путем заключения договора купли-продажи. Параметры типовой застройки определяются внутренней нормативной документацией АО «Банк ДОМ.РФ». На земельный участок должно быть оформлено право собственности. [↑](#footnote-ref-2)
3. Размер первоначального взноса указан в процентах от стоимости приобретаемого объекта недвижимости. Нижняя граница диапазона по первоначальному взносу включается в него, верхняя – исключается. [↑](#footnote-ref-3)
4. Процентная ставка увеличивается на 0,7 п.п. в случае отказа от оформления либо пролонгации договора страхования имущественных интересов, связанных с причинением время жизни и здоровью в результате несчастного случая и/или болезни (личное страхование). [↑](#footnote-ref-4)
5. Процентная ставка увеличивается на 0,5 п.п. в случае применения опции «Легкая ипотека». [↑](#footnote-ref-5)