Действуют с 28.11.2018г.

**ТАРИФЫ**

**АО СЗ «УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ»**

**ЦЕЛЕВОЙ КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ ИМЕЮЩЕЙСЯ КВАРТИРЫ[[1]](#footnote-1),[[2]](#footnote-2)**

|  |  |
| --- | --- |
| Срок предоставления займа | **От 3 до 30 лет** |
| Коэффициент К/З[[3]](#footnote-3) | **До 60%** |
| Сумма займа, рублей[[4]](#footnote-4) | **От 500 000 до 15 000 000** |
| Процентная ставка, % годовых[[5]](#footnote-5) |  |
| - до подтверждения целевого использования | **15,0%** |
| - после подтверждения целевого использования | **11,0%** |

1. Тарифы распространяются на ипотечные кредиты/ займы, договора по которым заключены с 28.11.2018г [↑](#footnote-ref-1)
2. В рамках тарифов заем предоставляется на цели приобретения жилых помещений любым установленным законодательством способом под залог имеющейся квартиры. [↑](#footnote-ref-2)
3. Коэффициент К/З определяется как отношение заемных средств к стоимости залога. Нижняя граница диапазона по коэффициенту К/З исключается из него, верхняя – включается. [↑](#footnote-ref-3)
4. Сумма заемных средств не может превышать стоимость приобретаемого жилья по договору приобретения. [↑](#footnote-ref-4)
5. Процентная ставка увеличивается на 0,7 п.п. в случае отказа от оформления либо пролонгации договора страхования имущественных интересов, связанных с причинением время жизни и здоровью в результате несчастного случая и/или болезни (личное страхование). [↑](#footnote-ref-5)