Действуют с 26.12.2016г.

**ТАРИФЫ**

**АО «УФИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ»**

**МАТЕРИНСКИЙ (СЕМЕЙНЫЙ) КАПИТАЛ[[1]](#footnote-1)**

|  |  |
| --- | --- |
| Срок предоставления займа | **От 3 до 6 месяцев** |
| Минимальная сумма займа, рублей | **50 000[[2]](#footnote-2)** |
| Максимальная сумма займа | Не более остатка средств материнского (семейного) капитала на дату выдачи займа[[3]](#footnote-3) |
| Первоначальный взнос | Разница между стоимостью приобретаемого жилого помещения и размером суммы займа |
| Процентная ставка, % годовых[[4]](#footnote-4) | **24,0%** |

1. В рамках тарифов заем предоставляется на цели:

- заключения договора участия в долевом строительстве квартиры в многоквартирном доме (в том числе в жилом доме блокированной застройки);

- заключения договора купли-продажи:

- квартиры в многоквартирном доме/ жилом доме блокированной застройки;

- комнаты;

- индивидуального жилого дома.

Предоставление займа на приобретение земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом или жилой дом блокированной застройки в рамках настоящего паспорта ипотечного продукта не допускается, земельный участок должен быть приобретен за счет собственных средств. [↑](#footnote-ref-1)
2. Сумма займа должна составлять не менее 5% от стоимости предмета ипотеки. [↑](#footnote-ref-2)
3. Подтверждается справкой из Пенсионного фонда РФ об остатке средств материнского (семейного) капитала. [↑](#footnote-ref-3)
4. [↑](#footnote-ref-4)